

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
ООО ВФ «Омсктехуглерод»

_____ А.А. Афанасьев

« 15 » 01 2019.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектно-сметной документации
«Реконструкция здания корпуса обработки и склада сажки №1" инв №00005236.
Общестроительные работы.»

Перечень основных требований	Содержание требований
1 Место технического перевооружения	Волгоградский филиал ООО «Омсктехуглерод», г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, 61
2 Наименование объекта	Корпус обработки и склад сажки №1
3 Основание для проектирования	Обращение «Заказчика»
4 Стадийность проектирования	Работу по договору выполнить в две стадии: - инженерные изыскания; - рабочая документация с пояснительной запиской; Документация выдается на бумажном носителе в 4-х экземплярах и в электронном виде в 1-ом экземпляре. Текстовая часть в формате MS Office, графическая часть в формате AutoCAD.
5 Объем проектных работ	Исполнитель принимает на себя проведение инженерных изысканий. Разработка пояснительной записки на Реконструкцию здания корпуса обработки и склада сажки №1 Разработка рабочей документации, чертежи марок: - ГП – генеральный план - КЖ – конструкции железобетонные - АР – архитектурные решения - КР – конструктивные решения - КМ – конструкции металлические - ИОС 1 – система электроснабжения - ИОС 2 – система водоснабжения - ИОС 3 – система водоотведения - ИОС 4 – отопление и вентиляция - СМ - сметы До начала выполнения проектных работ, Проектировщик и Заказчик разрабатывают исходные данные на проектирование и технические условия по подключению инженерных коммуникаций.

5.1 Разработка комплекта генеральный план (ГП)	Разработку комплекта чертежей генерального плана выполнить в границах здания корпуса обработки и склада сажи №1 При разработке генерального плана расположить вновь устанавливаемое оборудование, инженерные сети на основании утвержденного расположения оборудования здания корпуса обработки и склада сажи №1
5.2 Разработка комплекта конструкций железобетонных (КЖ)	Согласно проведенного обследования, а также в рамках разработки решений по разделу КМ по конструкциям металлических лестниц вместо ж/б лестниц.
5.3 Разработка комплекта архитектурные решения (АР)	Произвести замену ограждающих конструкций и внутренних перегородок из кирпича на сэндвич панели, Замена окон и противопожарных дверей, Устройство откатных ворот dooġhan в количестве 4шт, Устройство отмостки
5.4 Разработка комплекта конструктивные решения (КР)	Замена покрытий полов, Разработка решений по усилению несущих конструкций сооружения, согласно проведенного обследования.
5.5 Разработка комплекта конструкции металлические (КМ)	Разработать решения по конструкциям металлическим лестниц в замен существующих ж/б лестниц. Разработать конструкцию фахверка для устройства ограждающих конструкций из сэндвич панелей. Разработать конструкции подкрановых путей для установки кран-балки г/п 2,5тн.
5.6 Разработка комплекта системы электроснабжения (ИОС 1)	Замена системы внутреннего и наружного электроснабжения и освещения. Разработка системы электроснабжения для обогрева ливневой канализации
5.7 Разработка решений по комплекту система водоснабжения (ИОС 2)	Разработка системы горячего и холодного водоснабжения
5.8 Разработка решений по комплекту система водоотведения (ИОС 3)	Разработка системы внутренней, наружной и ливневой канализации
5.9 Разработка решений по комплекту отопление и вентиляция (ИОС 4)	Разработка системы отопления и вентиляции
5.10 Требование к составу сметной документации (СМ)	Разработку смет, входящих в состав рабочей документации, осуществлять в ПК «Гранд-Смета» в базовом уровне цен (ТЕР 2001) версии не ниже 7.0 в редакции 2014 года по Волгоградской области с последующим пересчетом в текущий уровень цен на момент составления сметной документации в следующем составе: А) сводный сметный расчет сметной стоимости (ССРСС) строительства в двух уровнях цен: 1. в базовом уровне цен 2000 года (ТЕР 2001). 2. в текущем уровне цен на момент выхода документации.

	<p>3. Работу в условиях действующего предприятия и (или) другие усложняющие факторы производства работ учитывать в соответствии с МДС 81-35.2004</p> <p>Б) объектные сметы в соответствии с действующими нормативами по определению стоимости строительной документации.</p> <p>В) ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете.</p>
6. Требования Заказчика к составу срокам и порядку предоставления отчетных материалов Подрядчиком	<p>Согласно календарного плана.</p> <p>Рабочую документацию выполнить с использованием программного продукта «AutoCAD-2004» в файл-папках на бумажном носителе и в электронном виде (формат «pdf») для проведения подрядных торгов для строительства.</p> <p>Документацию передавать в бумажной копии в файл-папках в 4 экземплярах и в электронном виде в количестве 2 копии.</p> <p>Электронная копия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках) в формате «pdf», «dwg» или «cdw».</p> <p>Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел (том, книга, альбом, чертеж и т.п.) должен быть представлен на отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра операционной системы Windows XP/7.</p> <p>Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается дополнительно.</p> <p>Формат заказанной документации, передаваемой в электронном виде, должен быть согласован с заказчиком.</p> <p>Спецификация на оборудование и материалы должны быть представлены дополнительно в формате Excel по каждому разделу проекта</p>
7 Требования к технологии, режиму предприятия	Отраслевая принадлежность предприятия-химическая промышленность. Работа на объекте ведется в круглосуточном режиме, действует внутри объектный пропускной режим.
8 Требования по автоматизации производств	Не требуется
9 Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	В соответствии с требованиями норм и правил.
10 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Согласно действующему законодательству, нормам и правилам.

11 Требования по выполнению опытно- конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
12 Дополнительные требования к составу договора на проектирование	Исполнитель осуществляет организационно-методическое сопровождение проведения экспертизы. Разработанная исполнителем документация (стадия Р.) передается заказчику для внутренней экспертизы. В ходе внутренней экспертизы в течении двух недель заказчиком направляются замечания, которые исполнитель устраняет. После устранения замечаний оформляется акт приемки-сдачи и счет-фактура. Дальнейшее устранение ошибок в проекте исполнитель осуществляет в течении всего гарантийного срока (36 месяцев) без оплаты.
13 Требования Заказчика к составу срока и порядку предоставления отчетных материалов Подрядчиком	Согласно календарного плана. Рабочую документацию выполнить с использованием программного продукта «AutoCAD-2004» в файл-папках на бумажном носителе и в электронном виде (формат «pdf») для проведения подрядных торгов для строительства. Документацию передавать в бумажной копии в файл-папках в 4 экземплярах и в электронном виде в количестве 2 копии. Электронная копия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках) в формате «pdf», «dwg» или «cdw». Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел (том, книга, альбом, чертеж и т.п.) должен быть представлен на отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра операционной системы Windows XP/7. Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается дополнительно. Формат заказанной документации, передаваемой в электронном виде, должен быть согласован с заказчиком. Спецификация на оборудование и материалы должны быть представлены дополнительно в формате Excel по каждому разделу проекта и выведены в отдельный каталог.
14 Заказчик	Волгоградский филиал ООО «Омсктехуглерод»
15 Исполнитель	

Инженер проекта



Алексеев Д.А.

Зам. технического директора
по строительству



Касимов А.И.